

**\*\*\*COPIA\*\*\***  
**UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"**

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furtei – Genuri – Gesturi – Lasplassas -  
Lunamatrona – Pauli Arbareis – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili  
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"**

**N. 18 del 23/03/2022**

<b>OGGETTO:</b> PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) PT-CRP 14 - TURISMO E VITA IN MARMILLA COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA PALESTRA COMUNALE COMUNE DI FURTEI – CUP: D72E18000450006 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
---

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventitré**, del mese di **marzo**, alle ore **16:40** presso la sede dell'Unione Comuni "Marmilla" in Sanluri, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **MARCO PISANU** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
ANDREA FENU		Si
PAOLO CADDEU	Si	
MARCO PISANU	Si	
ALBERTO PUSCEDDU	Si	
MARTINO PICCHEDDA	Si	
SIMONA SETZU		Si

Tot.: 4	Tot.: 2
---------	---------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **MARCO PISANU**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA
-----------

**Preso atto che i componenti Caddeu Paolo, Picchedda Martino e Pusceddu Alberto sono collegati in videoconferenza;**

**VISTI**

i Regolamenti (UE) n.1301/201, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea; il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione; il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2013 relativo alla

politica comune della pesca;

il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;

il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C(2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;

il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);

le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell'ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati "Patti per il Sud", sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;

il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 "Preso d'atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020": Area Tematica n.4 "Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali" - Linea di azione "Programmazione Territoriale";

la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014- 2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d'Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l'Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale;

la riprogrammazione, attraverso l'Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data 12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione:

- 4.1.2 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo";
- 4.2.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale";
- 4.3.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione territoriale – Valorizzazione delle risorse naturali";
- 5.2.2 "Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà";
- 1.10.4 "Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale - Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi";

il Sistema di Gestione e Controllo del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 approvato con DGR n.37/9 del 01/08/2017 e aggiornato, da ultimo, con Determinazione della Presidenza della Regione n. 481 del 30.07.2018;

la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l'attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l'attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell'attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell'ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;

la Delibera di Giunta Regionale n.41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione";

## DATO ATTO

---

che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo (allegato B);

che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l'Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Turismo e Vita in Marmilla", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;

che l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro "Turismo e Vita in Marmilla" rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;

che coordina l'attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l'Ufficio Unico di Progetto;

**VISTA** la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – Prot. n.3840/Conv/26 del 20/05/2019;

**DATO ATTO** che tra gli interventi inseriti nella Convenzione di che trattasi è presente anche il seguente intervento: PT-CRP- 14-27 - "Completamento e messa a norma palestra comunale – Comune di Furtei" – FSC 2014- 2020 Azione 1.10.04 – CUP: D72E18000450006 - € 230.000,00;

#### **PRESO ATTO**

della Determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192, c. 1 della Legge n. 267/2000 e art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, n. 201 (R.G. n. 466) del 03/09/2020;

che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con determinazione del Unione Comuni "Marmilla" n. 207 (R.G. n. 466) del 04/09/2019 è stato individuato nel dipendente Ing. Roberto Congiu, il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto in oggetto, in quanto con adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

che con determinazione dell'Unione Comuni "Marmilla" n. 247 (R.G. n. 547) del 09/10/2020 sono state impegnate le risorse economiche e affidato l'incarico per redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale all'operatore economico Studio Tecnico di Ingegneria Salis - P.IVA 03008270922, per l'intervento denominato "Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Completamento e messa a norma palestra comunale – Comune di Furtei" dell'importo complessivo progettuale di Euro 230.000,00;

**PRESO ATTO** della delibera di Giunta Comunale del Comune di Furtei n. 13 del 25/02/2021 di approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

**VISTO** l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

**PRESO ATTO** del Progetto definitivo-esecutivo trasmesso dal professionista incaricato, dell'importo complessivo di € 230.000,00, di cui € 145.858,19 per lavori soggetti a ribasso, € 2.976,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 81.165,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal seguente quadro economico di progetto:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>LAVORI</b>		
A	Importo Lavori	€ 145.858,19
B	Oneri sicurezza	€ 2.976,81
C = A+B	<b>Totale somme per Lavori</b>	<b>€ 148.835,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
D	IVA 22% sull'importo dei lavori	€ 32.743,70
E	Spese tecniche di progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 34.657,14
F	CNPAIA 4% + IVA 22% Spese Tecniche	€ 9.315,84
G	Rilievi accertamenti e indagini	€ -
H	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
I	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
L	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
M	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
N	Imprevisti	€ 1.246,62
O	Incentivi (art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% di C)	€ 2.976,70
P	Accordi Bonari	€ -
Q	Contributo ANAC	€ 225,00
R = D+E+F+G+H+I+L+M+N+O+P+Q	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 81.165,00</b>
Q = C+R	<b>TOTALE SOMME PROGETTO</b>	<b>€ 230.000,00</b>

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione comunale di Furtei con Delibera di Giunta comunale n. 10 del 01/03/2022 ha approvato il progetto in esame sotto il profilo tecnico;

**RITENUTO** che detto progetto rispecchi pienamente le indicazioni impartite dall'Amministrazione e quanto prescritto dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 24 a 43 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 26, comma 6 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il progetto in esame è stato oggetto di verifica e validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale n. 1, in data 01/03/2022, agli atti;

**ACCERTATO** che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad € 230.000,00 di cui € 148.835,00 per lavori e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 81.165,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, pertanto viene rispettata la previsione di costo;

**VISTA** la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione dei Comuni "Marmilla" n. 02 del 28/02/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;

**VISTO** il D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture>>";

CON VOTI palesi unanimi,

### DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal professionista esterno Studio Tecnico di Ingegneria Salis, P.IVA 03008270922, denominato "**Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Completamento e messa a norma palestra comunale – Comune di Furtei**", dell'importo complessivo di € 230.000,00, di cui € 145.859,02 per lavori soggetti a ribasso, € 2.975,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 81.165,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal seguente quadro economico di progetto:

#### QUADRO ECONOMICO

<i>LAVORI</i>		
A	Importo Lavori	€ 145.858,19
B	Oneri sicurezza	€ 2.976,81
C = A+B	<b>Totale somme per Lavori</b>	<b>€ 148.835,00</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</i>		
D	IVA 22% sull'importo dei lavori	€ 32.743,70
E	Spese tecniche di progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 34.657,14
F	CNPAIA 4% + IVA 22% Spese Tecniche	€ 9.315,84
G	Rilievi accertamenti e indagini	€ -
H	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
I	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
L	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
M	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
N	Imprevisti	€ 1.246,62
O	Incentivi (art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% di C)	€ 2.976,70
P	Accordi Bonari	€ -
Q	Contributo ANAC	€ 225,00
R = D+E+F+G+H+I+L+M+N+O+P+Q	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 81.165,00</b>
Q = C+R	<b>TOTALE SOMME PROGETTO</b>	<b>€ 230.000,00</b>

2. **DI DARE ATTO** che il progetto in trattazione é costituito dai seguenti elaborati:

- A.1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- A.2 - PLANIMETRIA STATO ATTUALE
- A.3 - PLANIMETRIA PROGETTO

- A.4 - SCHEMA IMPALCATO DI FONDAZIONE E FERRI
- A.5 - SCHEMA IMPALCATO CON FERRI ELEVAZIONE E PIASTRE METALLICHE
- A.6 - VISTE 3D
- C.1- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- C.2- ELENCO PREZZI
- C.3- ANALISI DEI PREZZI
- C.4- INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- C.5- RICHIESTA OFFERTA
- G.1-RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- G.2 - QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO-ESECUTIVO
- G.3- SCHEMA DI CONTRATTO
- G.4.1-CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO Parte 1
- G.4.2-CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO Parte 2
- O1.1- RELAZIONE DI CALCOLO C.A.
- O1.2- TOMO 1di1 TABULATI CALCOLO STRUTTURE C.A.
- O.2- RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURE IN LEGNO LAMELLARE
- S.1-PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- S.2- ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- S.3- CRONOPROGRAMMA
- S.5- STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- S.6- FASCICOLO COVID-19
- S. 4- FASCICOLO DELL'OPERA

3. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con determinazione del Unione Comuni "Marmilla" n. 207 (R.G. n. 466) del 04/09/2019 è stato individuato il dipendente del Comune di Furtei Ing. Roberto Congiu, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto in oggetto;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa necessaria per l'attuazione dell'intervento trova copertura finanziaria sul Capitolo 2836 cod. 2.02.01.09.016 recante "FURTEI - PST - COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA PALESTRA COMUNALE - CCE435", del Bilancio di Previsione 2022-2024;
5. **STANTE** l'urgenza di procedere con l'appalto dei lavori, con separata votazione legalmente espressa, unanime, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
f.to MARCO PISANU

**IL SEGRETARIO**  
f.to dott. GIORGIO SOGOS

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole**

- AREA TECNICA Servizio Tecnico

Eventuali note:

Data, 21/03/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole**

Eventuali note:

Data, 21/03/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Annarita Cotza**

**ESECUTIVITÀ**

**SI DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**N. 342 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 342, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 31/03/2022 al 15/04/2022.

**IL SEGRETARIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Il Responsabile del Servizio  
dott. GIORGIO SOGOS*