

**\*\*\*COPIA\*\*\***  
**UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"**

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furti – Genuri – Gesturi – Lasplassas -  
Lunamatrona – Pauli Arbareis – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili  
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovafornu - Villamar*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"**

**N. 22 del 31/03/2021**

**OGGETTO:** Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Valorizzazione e tutela area SIC ITB041112 – Giara di Gesturi – Comune di Setzu – C.U.P. D54G18000030006 - Approvazione del progetto esecutivo

L'anno **duemilaventuno** il giorno **trentuno**, del mese di **marzo**, alle ore **17:30** nella Sala riunioni dell'Unione dei Comuni "Marmilla", si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **MARCO PISANU** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
EMANUELA CADEDDU	Si	
DANILO PIRAS	Si	
MARTINO PICCHEDDA	Si	
ANDREA FENU	Si	
PAOLO CADDEU		Si
MARCO PISANU	Si	
ALBERTO PUSCEDDU	Si	

Tot.: 6	Tot.: 1
---------	---------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **MARCO PISANU**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

**Visti:**

- 1) Il D.Lgs. 267/2000 recante il "Testo Unico sugli enti locali" s.m.i.;
- 2) Il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n°07 del 20/04/2016;
- 3) Lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;
- 4) Il Bilancio di previsione per l'anno 2021 approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 4 del 28/01/2021;

5) La Legge n. 136/2010 recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, in particolare l’articolo 3 e l’articolo 6;

6) Il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all’art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali;

**Visti:**

- i Regolamenti (UE) n.1301/2011, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea;
- il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione;
- il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell’11 dicembre 2013 relativo alla politica comune della pesca;
- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;
- il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C(2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);
- le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell’ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati “Patti per il Sud”, sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;
- il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 “Preso d’atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020”: Area Tematica n.4 “Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali” - Linea di azione “Programmazione Territoriale”;
- la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d’Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l’Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale";
- la riprogrammazione, attraverso l’Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data 12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione;
- 4.1.2 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo”;
- 4.2.1 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale”;

- 4.3.1 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione territoriale – Valorizzazione delle risorse naturali”;
- 5.2.2 "Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà";
- 1.10.4 "Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale - Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi”;
- il Sistema di Gestione e Controllo del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 approvato con DGR n.37/9 del 01/08/2017 e aggiornato, da ultimo, con Determinazione della Presidenza della Regione n. 481 del 30.07.2018;
- la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l’attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l’attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell’attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell’ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;
- la Delibera di Giunta Regionale n.41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione”;

**Dato atto**

- che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall’Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell’Accordo (allegato B);
- che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l’Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l’Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Turismo e Vita in Marmilla”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;
- che l’articolo 10 dell’Accordo di Programma Quadro “Turismo e Vita in Marmilla” rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo, individuando il Responsabile dell’Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;
- che con Deliberazione dell’Assemblea n. 22 del 05.12.2018 l’Unione dei Comuni della Marmilla ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona del Dr. Ing. Valerio Porcu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione Comuni Marmilla, che coordina l’attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l’Ufficio Unico di Progetto;

**Vista** la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL’ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – firmata dalle parti in data 21/12/2018;

**Dato** atto che gli interventi inseriti nella Convenzione in oggetto sono i seguenti:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	Importo
PT-CRP-14-9	Realizzazione di uno spazio espositivo - pinacoteca, e sede di eventi culturali	Villanovaforru	FSC 2014-2020 Azione 4.2.1	Azione 14.01	D38C18000170006	€ 280.000,00
PT-CRP-14-13	Allestimento della casa dell'arte contadina	Turri	FSC 2014-2020 Azione 4.2.1	Azione 14.01	D82F18000330006	€ 100.000,00
PT-CRP-14-16	Ristrutturazione e valorizzazione degli spazi della Fiera Eventi	Barumini	FSC 2014-2020 Azione 4.1.2	Azione 14.01	D52F18000100006	€ 700.000,00
PT-CRP-14-18	Valorizzazione e tutela area SIC ITB041112 – Giara di Gesturi	Setzu	FSC 2014-2020 Azione 4.3.1	Azione 14.01	D54G18000030006	€ 370.000,00
PT-CRP-14-19	Valorizzazione del Parco degli Ulivi	Turri	FSC 2014-2020 Azione 4.1.2	Azione 14.01	D82F18000340006	€ 150.000,00
PT-CRP-14-20	Completamento del baby parking	Lunamatrona	FSC 2014-2020 Azione 5.2.2	Azione 14.02	D42E18000330006	€ 420.000,00
PT-CRP-14-22	Come a casa: generazioni in continuità	Ussaramanna	FSC 2014-2020 Azione 5.2.2	Azione 14.02	D98D18000070006	€ 400.000,00
PT-CRP-14-31	Riqualificazione del parco "Amigu Furoi"	Furtei	FSC 2014-2020 Azione 4.3.1	Azione 14.02	D77B18000250006	€ 150.000,00

PT- CRP-14-32	Casa della legalità	Lunamatrona	Fondi regionali	Azione 14.02	D48C18000230006	€ 370.000,00
------------------	------------------------	-------------	--------------------	-----------------	-----------------	-----------------

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 11 del 18/01/2019 con cui veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Valerio Porcu, in qualità di istruttore direttivo tecnico del Comune di Setzu e dipendente dell'Unione dei Comuni "Marmilla", che ha manifestato la propria disponibilità in merito in ossequio agli indirizzi ricevuti dall'Amministrazione Comunale di Setzu e dell'Unione dei Comuni "Marmilla", relativamente all'attuazione dell'intervento "Valorizzazione e tutela area SIC ITB041112 – Giara di Gesturi – Comune di Setzu";

**Vista** la Convenzione d'incarico del 22/01/2020 stipulata con l'Arch. Mauro Manna con studio professionale in Via dei Marsi n° 10 – ROMA - Codice Fiscale MNNMRA70A04B354Q - Partita IVA 09334651008 iscritto con il numero 611 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari in qualità di socio e legale rappresentante dello studio 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI e capogruppo del R.T.P. composto da:

- a. 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI (mandatario) con sede in ROMA, VIA DEI MARSII N. 10, codice fiscale n. 09334651008 e partita IVA n. 09334651008;
- b. Arch. Maurizio Masala (mandante) con sede in Via Solmi n° 31 – Cagliari, codice fiscale n. MSLMRZ70M01B354M, con partita IVA n. 02867680924,;
- c. Dott. Geol. Mario Strinna (mandante) con sede in Via Ippocrate n° 40 a Cagliari, codice fiscale STRMRA66D11B354G, partita IVA 02661080925;
- d. Dott. Antonio Francesco Vacca (mandante) con sede in Via Liguria n° 8 a Cagliari, codice fiscale VCCNNF65T26G113Q;
- e. Ing. Nicola Martinuzzi (mandante) in qualità di legale rappresentante dell'operatore economico BIOS-IS s.r.l. con sede in Via La Marmora n° 51 a Firenze, codice fiscale / partita IVA 06393070484;
- f. Arch. Antoine Dadah (mandante) con sede in Via Cassia n° 783 a Roma, codice fiscale DHDNTN71A16Z229T, partita IVA 14186911005;
- g. Arch. Valentina Coccinelli (giovane professionista) con sede in Via dei Morgeti n° 65 a Lamezia Terme (CZ), codice fiscale CCCVNT91B54M208O, partita IVA 03679600795;

così come da mandato collettivo irrevocabile stipulato in data 22/01/2020, Rep. 954 presso il notaio Dott.ssa Carla Mele, avente ad oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi tecnici riferiti all'intervento in oggetto: Progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione n° 20 del 25/03/2020 con cui veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione n° 84 del 30/12/2020 con cui veniva approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto:

**Visto** l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto

esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

**Visto** che il tecnico incaricato Arch. Mauro Manna, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore e precisamente:

- A.01 Inquadramento urbanistico e territoriale
- A.02 Planimetria generale degli interventi
- A.03 Rifacimento strada e consolidamento del costone: Rilievo stato di fatto
- A.04 Rifacimento strada e consolidamento del costone: Piante, prospetti e sezioni
- A.05 Rifacimento strada e consolidamento del costone: Dettagli
- A.06 Centro visite e Foresteria: Rilievo
- A.07 Centro visite e Foresteria: Planimetria interventi esterni
- A.08 Centro visite e Foresteria: Planimetria interventi edifici e fili fissi
- A.09 Centro visite e Foresteria: Dettagli
- A.10 Centro visite e Foresteria: Prospetti e Sezioni
- A.11 Sentieristica e segnaletica: abaco cartellonistica
- A.12 Dossier fotografico degli interventi
- 01\_RDA Relazione generale tecnico-descrittiva
- 02\_RG Relazione Geologica e Geotecnica
- 03\_CME Computo metrico estimativo
- 04\_QTE Quadro Economico
- 05\_EP Elenco prezzi
- 06\_AP Analisi dei prezzi
- 07\_SIM Stima Incidenza della manodopera
- 08\_PSC\_a Piano di sicurezza e coordinamento
- 08\_PSC\_b Cronoprogramma dei lavori
- 08\_PSC\_c Analisi dei rischi
- 08\_PSC\_d Stima dei costi per la sicurezza
- 08\_PSC\_e Fascicolo dell'opera
- 09\_CSA\_a Capitolato speciale d'appalto - Parte contrattuale
- 10\_CSA\_b Capitolato speciale d'appalto - Elementi tecnici
- IA.01 Centro visite e Foresteria Antincendio: stato di fatto
- IA.02 Centro visite e Foresteria Antincendio: Progetto
- RTPA Progetto antincendio: Relazione Tecnica

**Visto** che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

**Visto** che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 370.000,00 di cui euro 240.538,10,00 per lavori ed euro 129.461,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamato;

**Considerato** che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**Considerato** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti Pubblici*”

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*”, per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: ”Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

## **DELIBERA**

1. **di approvare** il progetto esecutivo dell'intervento: Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Valorizzazione e tutela area SIC ITB041112 – Giara di Gesturi – Comune di Setzu – C.U.P. D54G18000030006, redatto dal professionista incaricato Arch. Mauro Manna con studio professionale in Via dei Marsi n° 10 – ROMA - Codice Fiscale MNNMRA70A04B354Q - Partita IVA 09334651008 iscritto con il numero 611 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari in qualità di socio e legale rappresentante dello studio 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI e capogruppo del R.T.P., per un importo complessivo presunto di euro 370.000,00, così suddiviso:

- importo lavori: € 238.591,14
- oneri sicurezza: € 1.946,96
- totale lavori: € 240.538,10
- spese tecniche: € 56.723,37
- indagini e verifica compatibilità geologica e geotecnica: € 2.245,74
- Incentivi per funzioni tecniche: art.113 D.Lgs.n.50/2016: € 4.810,76
- Iva lavori: € 52.918,38
- Fondo Accordi Bonari art. 205 D.Lgs 50/2016: € 2.156,50
- Indagini geologiche: € 7.138,35
- Pubblicazioni bandi servizi tecnici: € 1.438,80
- ANAC servizi tecnici: € 30,00
- IMPREVISTI: € 4.000,00
- SOMME A DISPOSIZIONE: € 129.461,90
- TOTALE INTERVENTO: € 370.000,00

2.**di dare** atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2020, al capitolo 2828 e finanziata mediante: fondi RAS;

3.**di dare** atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Inoltre

**LA GIUNTA**

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
f.to MARCO PISANU

**IL SEGRETARIO**  
f.to dott. GIORGIO SOGOS



**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole**

- AREA TECNICA Servizio Tecnico

Eventuali note:

Data, 29/03/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole**

Eventuali note:

Data, 07/04/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Matzeu Rag. Carlo**

**ESECUTIVITÀ**

**SI DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**N. 344 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 344, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 08/04/2021 al 23/04/2021.

**IL SEGRETARIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Il Responsabile del Servizio  
dott. GIORGIO SOGOS*