

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Barumini - Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

## Agli Enti terzi coinvolti nel procedimento

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Ufficio tecnico - Furtei

Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni  
Marmilla

### E Spett.le

Maria Concetta Pes  
C.F. PSEMCN34S47H974S  
Via Umberto I 34  
09040 Furtei (SU)

**Oggetto: Indizione conferenza di servizi (L.R. n. 24/2016, art. 37)**

## Dati relativi alla pratica

<b>Codice univoco nazionale:</b> PSEMCN34S47H974S-16052022-1349.480331
<b>Numero Protocollo:</b> 4247
<b>Data protocollo:</b> 26-05-2022
<b>Ubicazione:</b> VIA Umberto I 34 - Comune Furtei
<b>Tipologia Iter:</b> Conferenza di Servizi
<b>Interventi:</b> 1) 08 - Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche - Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportano la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterano la sagoma dell'edificio (edilizia libera non soggetta a comunicazione)
2) 03 - Interventi di manutenzione straordinaria - Interventi di manutenzione straordinaria che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (edilizia libera soggetta a comunicazione asseverata)
<b>Responsabile del Suape:</b> Sogos Giorgio
<b>Responsabile del procedimento:</b> Sogos Giorgio
<b>Descrizione procedimento:</b> Manutenzione dei prospetti esterni e interni. Manutenzione degli infissi esterni in legno. Manutenzione dei sistemi oscuranti (tapparelle). Traslazione tramezzo interno. Realizzazione nuovo bagno al piano terra (abbattimento barriere architettoniche).

## PREMESSO CHE

in data **26/05/2022**, presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Barumini - Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

**gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:**

AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Ufficio tutela del paesaggio Unione Comuni Marmilla

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Furtei

Si dà atto che il sistema informatico provvederà contestualmente alla trasmissione per conoscenza della pratica per i seguenti endoprocedimenti di notifica:

EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Sanluri

EP7000 - Autorizzazione paesaggistica comunale: notifica Regione - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, che impone l'indizione di una conferenza di servizi;

**CONSIDERATO** che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 0004327 del 30/05/2022, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico, unitamente alla comunicazione di avvio del procedimento (Legge 07.08.1990 n. 241 - art. 8);

**VISTA** la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Tanto premesso, formalmente

## INDICE

**La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/bis) per l'esame dell'istanza indicata in premessa.**

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAPE il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna seduta.

**Ai sensi dell'art. 37, commi 4 e 5 della L.R. n. 24/2016, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, nella forma**

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Barumini - Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

*di parere tecnico privo di natura provvedimento autonoma relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, entro il termine perentorio di TRENTA giorni decorrenti dalla trasmissione della pratica gli Enti, ovvero entro il giorno 29 GIUGNO 2022.*

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

**In nessun caso ad un Ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la propria attività istruttoria o la trasmissione della propria determinazione alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra pubblica amministrazione; è possibile richiedere al SUAPE di estendere la conferenza di servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisirne il parere.**

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

**Le amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione non sono tenute ad esprimere un parere nell'ambito della conferenza di servizi; esse sono tuttavia tenute ad effettuare le verifiche, ed a segnalare al SUAPE l'eventuale esito negativo delle stesse, entro i termini di conclusione della fase asincrona sopra indicati.**

Entro il termine di quindici giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Entro il termine di quindici giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 37, comma 9 della L.R. n. 24/2016.

**Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del SUAPE, nel giorno 08/06/2022, alle ore 10:00, previa**

# SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Barumini - Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna -  
Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234  
[www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [suapunionecomunimarmilla@pec.it](mailto:suapunionecomunimarmilla@pec.it)

## **convocazione formale.**

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi. Tale pubblicazione assolve ogni onere di pubblicità, previsto dalle normative settoriali applicabili, volto a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della legge n. 241/1990.

**Il Responsabile del Suape**

f.to digitalmente

**Dott. Giorgio Sogos**