

**\*\*\*COPIA\*\*\***

## **UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"**

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furtai – Genuri – Gesturi – Lasplassas -  
Lunamatrona – Pauli Arbareis – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili  
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"**

**N. 53 del 16/11/2022**

**OGGETTO:** Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Realizzazione del centro documentale della memoria storica” nel Comune di Collinas - Approvazione progetto forniture e servizi II° Lotto C.U.P. D68C18000180006

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sedici**, del mese di **novembre**, alle ore **17:20** presso la sede dell'Unione Comuni "Marmilla" in Sanluri, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **MARCO PISANU** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
ANDREA FENU		Si
PAOLO CADDEU	Si	
MARCO PISANU	Si	
ALBERTO PUSCEDDU		Si
MARTINO PICCHEDDA		Si
SIMONA SETZU		Si
ANDREA LAMPIS	Si	

<b>Tot.: 3</b>	<b>Tot.: 4</b>
----------------	----------------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **MARCO PISANU**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

**LA GIUNTA**

Preso atto che i componenti Caddeu Paolo e Lampis Andrea sono collegati in videoconferenza;

#### **VISTI:**

- 1) Il D.Lgs. 267/2000 recante il "Testo Unico sugli enti locali" s.m.i.;
- 2) Il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n°07 del 20/04/2016;
- 3) Lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;

- 4) Il bilancio di previsione finanziario triennio 2021/2022/2023 approvato all'Assemblea dell'Unione con atto n. 2 del 28.02/2022 e le successive variazioni adottate;
- 5) La Legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in particolare l'articolo 3 e l'articolo 6;
- 6) Il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali;

#### **VISTI:**

- i Regolamenti (UE) n.1301/201, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea;
- il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione;
- il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2013 relativo alla politica comune della pesca;
- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;
- il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C (2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);
- le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell'ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati "Patti per il Sud", sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;
- il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 "Presa d'atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020": Area Tematica n.4 "Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali" - Linea di azione "Programmazione Territoriale";
- la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d'Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l'Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale";
- la riprogrammazione, attraverso l'Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data 12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione;
- 4.1.2 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo";
- 4.2.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale";
- 4.3.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione territoriale – Valorizzazione delle risorse naturali";
- 5.2.2 "Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà";
- 1.10.4 "Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale - Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi";

#### **PREMESSO CHE:**

- 1) in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l'Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo

Territoriale “Turismo e Vita in Marmilla”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;

2) l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro “Turismo e Vita in Marmilla” rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;

3) con Deliberazione dell'Assemblea n. 22 del 05.12.2018 l'Unione dei Comuni della Marmilla ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona del Dr. Ing. Valerio Porcu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Comuni Marmilla, che coordina l'attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l'Ufficio Unico di Progetto;

**VISTA** la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – Prot. n.3840/Conv/26 del 20/05/2019 tra cui ricade anche la convenzione del Comune di Collinas;

**DATO ATTO CHE** gli interventi previsti nella Convenzione in oggetto c'è il seguente:

Scheda crp 14-12 Intervento : realizzazione centro documentale della memoria storica - Collinas - importo 490.000,020 **C.U.P. D68C18000180006**

**VISTA** la determinazione dell'Unione dei Comuni “Marmilla” n. 154 del 03/07/2019 con la quale veniva nominato responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Gianluca Fontana, istruttore direttivo tecnico del Comune di Collinas in distacco all'Unione dei Comuni “Marmilla”, in forza della Convenzione stipulata con l'Unione dei Comuni “Marmilla” per la gestione degli interventi finanziati con il sopracitato Progetto di Sviluppo Territoriale;

**VISTA** la Deliberazione num. 22 del 03/04/2020 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica con la presentazione degli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore) e precisamente:

- 1) Relazione tecnico-illustrativa;
- 2) Studio di prefattibilità ambientale;
- 3) Studio del contesto;
- 4) Calcolo sommario della spesa;
- 5) Quadro economico;
- 6) Tavola 1 Planimetrie di inquadramento;
- 7) Tavola 2 Stato esistente;
- 8) Tavola 2 Stato in progetto;
- 9) Tavola 4 Particolari costruttivi;

**VISTA** la convenzione stipulata con il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, con la quale veniva incaricata l'Arch. Roberta Perria dell'elaborazione e realizzazione del progetto di cui all'oggetto;

**VISTA** la Delibera num. 33 del 30.04.2021 del comune di Collinas con la quale veniva nominato l'Arch. Marco Pinna quale Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione del precedente Responsabile Unico del Procedimento nominato Ing. Gianluca Fontana;

**VISTA** la determinazione num. 202 del 06/08/2021 dell'Unione dei Comuni delle Marmilla, con la quale veniva nominato RUP, l'Arch. Marco Pinna, istruttore direttivo tecnico del Comune di Collinas, in distacco all'Unione dei Comuni della Marmilla, in forza della Convenzione stipulata con l'Unione dei Comuni “Marmilla” per la gestione degli interventi finanziati con il sopracitato Progetto di Sviluppo Territoriale.

**VISTA** la determinazione num 712 del 20/10/2021 dell'Unione dei Comuni della Marmilla, con la quale si aggiudicavano i Servizi di Ingegneria per lo studio strutturale di progettazione e direzione lavori relativo agli studi preliminari di fattibilità strutturale relativo ai lavori "Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Realizzazione del centro documentale della memoria storica" a favore dell'operatore Economico Ing. Mirko Dessì nato a Cagliari il 18/11/1982 in provincia di Cagliari e residente a Sestu in via San Salvatore n. 50, C.a.p. 09028 in provincia di Cagliari, iscritto all'Albo di Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari al n. 8199 partita IVA 03591270925 Codice Fiscale DSSMRK82S18B354M con studio a Sestu in via San Salvatore, n. 50, C.a.p. 09028 in provincia di Cagliari Iscrizione cassa n° 887016 per l'importo di € 5.936,81 oltre Cassa Previdenziale e IVA esente ai sensi dell'art. 1 commi da 54 a 89 della legge 190/2014 regime forfettario.

**VISTA** la Determinazione num. 857 del 07/12/2021 dell'Unione dei Comuni della Marmilla, con la quale di aggiudicava il servizio di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per gli interventi di "REALIZZAZIONE DEL CENTRO DOCUMENTALE DELLA MEMORIA STORICA" mediante ricorso alla procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., a favore dell'operatore "Studio tecnico" di Dott. Ing. Francesco Onnis con sede in Vico I Vittorio Emanuele III, n. 4 09020 Collinas (SU) P.I. 02886170923 C.F. NNSFNC75C01H856P, regolarmente iscritto all'Ordine degli ingegneri di Caglia al num. 5283 per l'importo di € 8.415,00 oltre cassa previdenziale ed Iva di legge con criterio di aggiudicazione dell'offerta minor prezzo prevista dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

**PREMESSO CHE** la progettazione definitivo-esecutiva per la "Realizzazione del centro documentale della memoria storia" è stata suddivisa in due lotti funzionali, i quali risultano così suddivisi:

€ 275.000,00 per il lotto I – Lavori di Restauro

€ 215.000,00 per il lotto II –Arredi e Forniture

**VISTO** il verbale di validazione del progetto predisposto dall'Ing. Giovanni Sanna ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. secondo cui sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dei lavori, si esprime un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto da porre a base di gara;

**VISTA** la deliberazione n. 97 del 10/12/2021 della giunta comunale del Comune di Collinas con la quale si approvava il progetto esecutivo degli interventi di REALIZZAZIONE DEL CENTRO DOCUMENTALE DELLA MEMORIA STORICA – Lotto I";

**VISTA** l'autorizzazione n. 34.43.01/34/3.2 del 15/12/2021 registro SABAP-CA num. di prot. 46030 del 17/12/2021 Segnatura MIC|MIC\_SABAP-CA\_UO5|17/12/2021|0046030-P del MI.BA.C ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 42/2004 alla realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto a firma del Responsabile del Procedimento Arch. Stefano Montinari;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta dell'unione dei Comuni Marmilla n. 77 del 21/12/2021 con la quale si approvava il progetto esecutivo per i lavori di "Realizzazione del centro documentale della memoria storica – Lotto I" proposta dall'Istruttore Direttivo Tecnico, l'Arch. Marco Pinna, ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta dell'unione dei Comuni Marmilla n. 19 del 23/03/2022 con la quale veniva rettificato il quadro economico, approvato con precedente Delibera in virtù di un mero errore grafico di trascrizione;

**PREMESSO CHE** in data 27.09.2022 a causa delle forti piogge delle giornate precedenti si sono verificati dei fenomeni di crollo all'interno dell'immobile "Casa Tuveri" ed oggetto delle lavorazioni relative al "I° lotto Funzionale";

**VISTA** la documentazione progettuale relativa al "Lotto II" predisposta dall'Arch. Marco Pinna ai sensi dell'art. 23 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. contenente i seguenti elaborati:

- El 01\_Relazione tecnica illustrativa
- El 02\_Computo metrico estimativo

- El 03\_Quadro economico
- El 04\_ Elenco prezzi
- El 05\_ Analisi dei prezzi
- El 06\_ Capitolato speciale d'appalto
- El 07\_ Computo risorse elementari
- El 08\_ incidenza percentuale della manodopera

**RICHIAMATI** gli elaborati relativi al I lotto avente Quadro Economico complessivo della spesa pari ad € 275.000,00;

**RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO** procedere alla rimodulazione del quadro economico complessivo dell'intervento "Realizzazione del centro documentale della memoria storica" per € 490.000,00 come da seguente schema:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO "Realizzazione del centro documentale della memoria storica"</b>	
Lavori a base d'asta	€ 181 657,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18 674,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 200 331,00</b>
Forniture e servizi (Memoria) a base d'asta	€ 52 751,78
Forniture e servizi (Digitali) a base d'asta	€ 92 620,40
TOTALE forniture e servizi a base d'asta	€ 145 372,18
Oneri sicurezza intrinseci	€ 1 500,00
<b>TOTALE FORNITURE E SERVIZI</b>	<b>€ 145 372,18</b>
<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 345 703,18</b>
Iva lavori	€ 20 033,10
IVA forniture e servizi	€ 31 981,88
Totale Iva	<b>€ 52 014,98</b>
Rilievi accertamenti e indagini	€ 5 000,00
Accantonamenti art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4 006,62
Spese contributi ANAC	€ 225,00
Spese tecniche relative alla progettazione	€ 17 044,47
Spese tecniche per studi preliminari strutturali e direzione lavori	€ 6 176,28
Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 8 840,00
Imprevisti e spese di pubblicazione (lavori)	€ 50 989,47
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 144 296,82</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 490 000,00</b>

**APPURATO** che per il Progetto in esame ed ai fini della rendicontazione dei lavori, si è provveduto a richiedere il CUP: D68C18000180006;

**VISTO** l'art. 47 del D.Lgs. n.267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000, il D. Lgs. 118/2011 e il D. Lgs. 126/2014;

**VISTO** lo Statuto dell'Unione dei Comuni della Marmilla

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;

**VISTA** la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) triennio 2022/2023/2024, approvato dall'Assemblea dell'Unione con atto n. 9 del 26.01.2022;

**VISTO** il bilancio di previsione finanziario triennio 2022/2023/2024 approvato dall'Assemblea dell'Unione con atto n. 10 del 26.01.2022 e le successive variazioni adottate;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile dell'Ufficio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere di regolarità contabile reso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Con voti unanimi

### DELIBERA

Per quanto indicato in premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue:

**DI APPROVARE** il Progetto relativo a "Realizzazione del centro documentale della memoria storica – Lotto II" proposta dall'Istruttore Direttivo Tecnico, l'Arch. Marco Pinna, ai sensi dell'art. 23 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. contenente i seguenti elaborati:

- El 01\_Relazione tecnica illustrativa
- El 02\_Computo metrico estimativo
- El 03\_Quadro economico
- El 04\_Elenco prezzi
- El 05\_Analisi dei prezzi
- El 06\_Capitolato speciale d'appalto
- El 07\_Computo risorse elementari
- El 08\_Incidenza percentuale della manodopera

**DI APPROVARE** il quadro economico complessivo relativo al dell'intervento "Realizzazione del centro documentale della memoria storica" per € 490.000,00 così composto:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO "Realizzazione del centro documentale della memoria storica"</b>	
Lavori a base d'asta	€ 181 657,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18 674,00

<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 200 331,00</b>
Forniture e servizi (Memoria) a base d'asta	€ 52 751,78
Forniture e servizi (Digitali) a base d'asta	€ 92 620,40
TOTALE forniture e servizi a base d'asta	€ 145 372,18
Oneri sicurezza intrinseci	€ 1 500,00
<b>TOTALE FORNITURE E SERVIZI</b>	<b>€ 145 372,18</b>
<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 345 703,18</b>
Iva lavori	€ 20 033,10
IVA forniture e servizi	€ 31 981,88
Totale Iva	<b>€ 52 014,98</b>
Rilievi accertamenti e indagini	€ 5 000,00
Accantonamenti art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4 006,62
Spese contributi ANAC	€ 225,00
Spese tecniche relative alla progettazione	€ 17 044,47
Spese tecniche per studi preliminari strutturali e direzione lavori	€ 6 176,28
Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 8 840,00
Imprevisti e spese di pubblicazione	€ 50 989,47
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 144 296,82</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 490 000,00</b>

**DI RIMANDARE** a successiva Deliberazione l'approvazione della variante in corso d'opera di cui al "Lotto I" causata da eventi imprevisti e imprevedibili precedentemente descritti;

**DI PRENDERE ATTO CHE** l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2022 al cap. 2816 e finanziata mediante fondi RAS;

**DI PRENDERE ATTO CHE** la presente deliberazione è trasmessa per i conseguenziali provvedimenti di competenza, ai Responsabili di Servizio Finanziario e Tecnico Edilizia Privata e Patrimonio;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione viene immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000;

**DI DARE ATTO CHE** la presente deliberazione andrà pubblicata, sul sito istituzionale del Comune, Sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

**Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
f.to MARCO PISANU

**IL SEGRETARIO**  
f.to dott. GIORGIO SOGOS

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole**

- AREA TECNICA

Eventuali note:

Data, 10/11/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole**

Eventuali note:

Data, 02/11/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Annarita Cotza**

**ESECUTIVITÀ**

**SI DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**N. 1305 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 1305, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 18/11/2022 al 03/12/2022.

**IL SEGRETARIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Il Responsabile del Servizio  
dott. GIORGIO SOGOS*