

*****COPIA*****
UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furtai – Genuri – Gesturi – Lasplassas -
Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"

N. 43 del 09/06/2021

OGGETTO: SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR E RIQUALIFICAZIONE DELLA EX PIAZZA MUNICIPIO ED AREE ADIACENTI. Approvazione progetto esecutivo I lotto funzionale CUP D23G18000120006

L'anno **duemilaventuno** il giorno **nove**, del mese di **giugno**, alle ore **15:40** presso la sede dell'Unione Comuni "Marmilla" in Sanluri, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **MARCO PISANU** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
EMANUELA CADEDDU		Si
DANILO PIRAS	Si	
MARTINO PICCHEDDA	Si	
ANDREA FENU		Si
PAOLO CADDEU	Si	
MARCO PISANU	Si	
ALBERTO PUSCEDDU	Si	

Tot.: 5	Tot.: 2
---------	---------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **MARCO PISANU**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

Preso atto che i componenti Martino Picchedda e Alberto Pusceddu sono collegati in videoconferenza;

Premesso che:

- con la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l'attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale, si disponeva che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l'attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell'attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell'ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;
- con la Delibera di Giunta Regionale n. 41/9 del 08 agosto 2018 avente ad oggetto "Fondo per lo

Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016”, si è provveduto alla presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e all'approvazione della nuova proposta di riprogrammazione;

- con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 si approvava lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo (allegato B);
- in data 05.11.2018 si sottoscriveva l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l'Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Turismo e Vita in Marmilla”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;
- l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro “Turismo e Vita in Marmilla” rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione;

Vista la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – Prot. n.3840/Conv/26 del 20/05/2019;

Dato atto che l'intervento inserito nella Convenzione in oggetto, da attuarsi nel territorio di Villamar, risulta il seguente:

RT-CRP-15-5 salvaguardia della necropoli punica realizzazione di una unità introduttiva

FERS 2014 – 2020 Azione 6.7.1 CUP D23G18000120006 Importo €. 1.000.000,00

Richiamata la determinazione n. 150 del 10.06.2020 RG 331 del 10.06.2021 con la quale il responsabile del settore tecnico dell'Unione Comuni “Marmilla”, in riferimento alle opere in oggetto, ha nominato responsabile unico del procedimento l'Ing. Stefano Cadeddu già dipendente del comune di Villamar e in distacco presso l'Unione comuni “Marmilla” come da convenzione sottoscritta tra le amministrazioni e accettata dal dipendente.

Considerata la necessità di avere a disposizione un livello di definizione progettuale esecutivo utile per avviare la procedura di scelta dell'esecutore dei lavori, le cui condizioni di gara saranno stabilite in sede di determinazione a contrarre, risultava opportuno, per la complessità dell'intervento e la necessità incondizionate di tenere distinti i rispettivi finanziamenti, (sia quello dell'Unione Comuni “Marmilla” che quello del Comune), procedere indipendentemente attraverso l'esecuzione di appositi stralci funzionali derivanti da un progetto definitivo complessivo.

Richiamata la delibera di giunta comunale n 63 del 11.06.2020 con la quale l'amministrazione, in riferimento all'accordo di programma quadro – progetto di sviluppo territoriale (PST) PT-CRP14 Turismo e Vita in Marmilla, conferiva disposizioni ai servizi comunali per apportare alcune modifiche al progetto definitivo dei **lavori per la salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar e riqualificazione della ex piazza Municipio ed aree adiacenti**, approvava il cronoprogramma procedurale e di spesa e disponeva di approvare un progetto definitivo complessivo per **€. 1.650.000,00** da svilupparsi in due stralci funzionali esecutivi distinti, i quali verranno realizzati dai rispettivi enti nel modo a seguito indicato

stralcio funzionale n 1

a valere sui fondi assegnati all'Unione dei Comuni “Marmilla” per €. 1.000.000,00 avente CUP **D23G18000120006** di importo complessivo di €. 1.144.114,70 (di cui parte della spesa per €. 144.114,70

spese per oneri di progettazione esecutiva e direzione dei lavori in capo al comune di Villamar).

stralcio funzionale n 2

a valere sui fondi di bilancio del comune di Villamar avente CUP **D28F08000040004** per un ulteriore importo complessivo di €. 505.885,30 comprensivo degli oneri progettazione esecutiva e direzione dei lavori.

Constatato che

con nota acquisita presso il comune di Villamar protocollo n. 6582 del 11.08.2020, l'Ingegnere Alessio Bellu rappresentante del RTP trasmetteva il nuovo progetto definitivo dei lavori per la salvaguardia della necropoli punica in area urbana e della piazza adiacente all'ex Municipio nel Comune di Villamar, aggiornato alle richieste dell'amministrazione già formulate con il precedente atto deliberativo di giunta n. 63 del 11.06.2020;

come previsto dalla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia, il progetto definitivo di un'opera pubblica deve essere corredato da tutti gli elementi necessari finalizzati all'acquisizione degli atti di assenso, dei nulla osta e delle autorizzazioni degli Enti competenti, necessari per la sua approvazione.

Dato atto che

in data 18.09.2020 presso il comune di Villamar è stata indetta la conferenza dei servizi, in forma semplificata ed in modalità asincrona, per acquisire pareri intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso finalizzati al rilascio del provvedimento finale relativo al progetto definitivo di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 14 bis della Legge n.241 del 7 agosto 1990 e gli articoli 31 comma 4 lettera h) e 27 del D.Lgs. n. 50/2016;

con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 21.12.2020 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche – Triennio 2021/2023, ai sensi dell'articolo 21 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e simili.

in data 28.12.2020 il responsabile del servizio lavori Pubblici del comune di Villamar ha disposto il verbale dell'esame conclusivo della Conferenza di Servizi decisoria, svoltasi in forma semplificata ed in modalità asincrona, finalizzata all'acquisizione degli atti di assenso, dei nulla osta e delle autorizzazioni degli Enti competenti, necessarie per l'approvazione del progetto definitivo oggetto di superiore approvazione;

l'Amministrazione comunale di Villamar con proprio atto di giunta n. 172 del 30.12.2020 ha approvato il **progetto definitivo** dei lavori per la salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar e di riqualificazione della piazza ex Municipio ed aree adiacenti per un importo complessivo di €. 1.650.000,00 da attuarsi in due stralci funzionali come precedentemente indicato;

l'Amministrazione comunale di Villamar con proprio atto di giunta n. 44 del 13.05.2021 ha approvato il **progetto esecutivo** relativo al **I stralcio** dei lavori per la salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar e di riqualificazione della piazza ex Municipio ed aree adiacenti per un importo complessivo di 1.144.114,70

stralcio funzionale n 1

*a valere sui fondi assegnati all'Unione dei Comuni "Marmilla" per €. 1.000.000,00 avente CUP **D23G18000120006** di importo complessivo di €. 1.144.114,70 (di cui parte della spesa per €. 144.114,70 per le spese per oneri di progettazione esecutiva e direzione dei lavori in capo al comune di Villamar).*

Considerato che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e

regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Visti il verbale di verifica e il verbale di validazione allegati alla delibera precedentemente richiamata.

Visto ed esaminato il progetto esecutivo dei lavori per la salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar e di riqualificazione della piazza ex Municipio ed aree adiacenti, relativi al I lotto funzionale, presentato presso il comunale di Villamar prot. n. 3042 del 12.04.2021 dalla RTP rappresentata dell'Ing. Alessio Bellu trasmessa dal RUP unitamente alla delibera all'Unione Comuni "Marmilla".

Richiamati gli elaborati del progetto esecutivo trasmessi dal comune di Villamar e pervenuti al prot. n. 3251 del 04.06.2021.

Vista la sintesi del quadro economico dei costi relativo ai lavori del I Lotto funzionale, che per effetto dell'aggiornamento dei prezzi regionali e del costo della manodopera, secondo le nuove linee di indirizzo, ammontano a complessive **€. 1.144.114,70**;

Quadro economico

lavori in appalto soggetti a ribasso	€.	810.000,00
Oneri per la sicurezza nono soggetti a ribasso	€.	30.000,00
Somma importo lavori a base d'asta	€.	840.000,00
Iva sui lavori (10%)	€.	84.000,00
Spese tecniche progetto definitivo (complessivo)	€.	56.731,75
Spese tecniche esecutivo (I stralcio funzionale)		
Progetto D.L. Sicurezza Contabilità Misure Collaudo	€.	81.441,23
Cassa di previdenza (4%)	€.	3.257,65
Iva su onorari e spese tecniche (22%)	€.	18.633,75
Tassa gara contributo ANAC	€.	600,00
Spese pubblicità gara e risultati	€.	2.500,00
Polizza RUP	€.	500,00
Fondo incentivane art 113 Dlgs. 50/2016 lordo	€.	16.800,00
Arredi e allestimenti	€.	32.000,00
Allacci servizi pubblici	€.	2.000,00
Sorveglianza archeologica	€.	5.000,00
Imprevisti e oneri diversi	€.	650,32
	€.	304.114,70
Totale complessivo	€.	1.144.114,70

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Visto

il D.U.P. 2021/2023 approvato con delibera dell'assemblea n. 03 del 28.01.2021;

il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con delibera dell'assemblea n. 04 del 28.01.2021.

Riscontrato che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici del comune di Villamar.

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e ha ricevuto approvazione dal comune di Villamar con apposita delibera di Giunta comunale n. 44 del 13.05.2021.

Dato atto che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento posto in capo all'Unione Comuni "Marmilla" a valere su fondi

RT-CRP-15-5 salvaguardia della necropoli punica realizzazione di una unità introduttiva
FERS 2014 – 2020 Azione 6.7.1 CUP D23G18000120006 Importo €. 1.000.000,00

e trova disponibilità e copertura finanziaria nel bilancio 2021 dell'Unione Comuni "Marmilla" con imputazione al **capitolo 2822** piano finanziario (2.02.01.09.019).

Verificato che il progetto è stato predisposto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, di concerto con gli obiettivi dell'unione comuni "Marmilla" in merito alle funzioni ad essa delegate, nonché al dettato di cui all'art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016, con verifica effettuata ai sensi di art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., a cura del RUP dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione.

Accertata la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000 (competenze della Giunta).

Ritenuta quindi la suddetta proposta meritevole di approvazione.

Acquisito

il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'articolo 49, comma 1 e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e successive integrazioni e modificazioni;

il parere di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e successive integrazioni e modificazioni;

Visti in merito

- 1) il D.Lgs. 267/2000 recante il "*Testo Unico sugli enti locali*" s.m.i.;
- 2) il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti Pubblici*";
- 3) il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*", per la parte ancora in vigore;
- 4) il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n°07 del 20/04/2016;
- 5) lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;
- 6) la Legge n. 136/2010 recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", in particolare l'articolo 3 e l'articolo 6;
- 7) il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali.

Ritenuto opportuno procedere in merito

DELIBERA

Di prendere atto della premessa in narrativa.

Di approvare la proposta di progetto esecutivo dei **lavori per la salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar e di riqualificazione della piazza ex Municipio ed aree adiacenti,**

relativi al I lotto funzionale, presentato presso il comunale di Villamar prot. n. 3042 del 12.04.2021 dalla RTP rappresentata dell'Ing. Alessio Bellu composta dagli elaborati in premessa indicati.

Di Approvare il quadro economico complessivo della spesa come sopra descritto.

Di dare atto che

all'intervento è stato attribuito il codice CUP **D23G18000120006**;

la risorsa economica necessaria per l'esecuzione dell'opera pubblica di cui trattasi, è iscritta nel bilancio di previsione dell'Unione Comuni "Marmilla" esercizio finanziario 2021 al **capitolo 2822** piano finanziario (2.02.01.09.019);

le ulteriori economie e i risparmi che dovessero derivare dai ribassi d'asta possano essere utilizzati per opere di completamento o complementari nel rispetto della finalità generale attribuita al progetto.

Di dare atto ancora che

ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche realizzate nel territorio comunale (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, (art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), costituiscono titolo alla esecuzione e non è necessario prevedere alcun titolo abilitativo edilizio in merito;

il progetto di che trattasi è stato già approvato con atto deliberativo della giunta comunale di Villamar n. 44 del 13.05.2021.

Di stabilire che sussistono le condizioni d'urgenza, dovute alla necessità di avviare le procedure per la scelta dell'esecutorie dei lavori e il conseguente avvio degli stessi, quindi è necessario dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to MARCO PISANU

IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole

- AREA TECNICA Servizio Tecnico
Eventuali note:

Data, 07/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole

Eventuali note:

Data, 08/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Matzeu Rag. Carlo

ESECUTIVITÀ

SI DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

N. 640 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 640, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 17/06/2021 al 02/07/2021.

IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Il Responsabile del Servizio
dott. GIORGIO SOGOS