

*** * * COPIA * * ***

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furtei – Genuri – Gesturi – Lasplassas -
Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA" N. 55 DEL 22/08/2018

OGGETTO: PROTOCOLLO D'INTESA ANCI ISTITUTO CREDITO SPORTIVO "SPORT MISSIONE COMUNE" – Realizzazione di un campo sportivo polivalente nel Comune di Barumini – C.U.P. D57B16000370004 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO + OPERE MIGLIORATIVE E COMPLEMENTARI

L'anno **Duemiladiciotto**, il giorno ventidue, del mese di **luglio**, alle ore 16.30, presso la sede dell'Unione dei Comuni di Sanluri, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Risultano presenti:

Nome e Cognome	Presente	Assente
Celestino Pitzalis	X	
Urpi Alberto		X
Sideri Marco	X	
Lilliu Emanuele	X	
Merici Alessandro		X
Cadeddu Emanuela		X
Pilloni Daniela	X	

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario il Dott. Giorgio Sogos.

Il Presidente, Celestino Pitzalis, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

Visti:

- 1) Il D.Lgs. 267/2000 recante il "*Testo Unico sugli enti locali*" s.m.i.;
- 2) Il D.lgs. 163/2006 recante il "*Codice dei Contratti Pubblici*" s.m.i.;
- 3) Il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n°07 del 20/04/2016;
- 4) Lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;

- 5) Il Bilancio di previsione per l'anno 2018 approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 4 del 02/03/2018;
- 6) La Legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in particolare l'articolo 3 e l'articolo 6;
- 7) La determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 04 del 07.07.2011;
- 8) Il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali;

Premesso:

– che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019 è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:

- Realizzazione di un campo sportivo polivalente nel Comune di Barumini per complessivi € 200.000,00;

Visto che per i lavori di Realizzazione di un campo sportivo polivalente nel Comune di Barumini è stato approvato il progetto esecutivo con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 03 in data 10/01/2018;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 07 del 15/01/2018 con cui si adottava apposito provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che con la determinazione sopracitata si è stabilito di espletare la gara con il criterio del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.,

Visti i seguenti verbali delle operazioni di gara:

N.	Data	Contenuto
1	28/02/2018	Esame documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara
2	09/03/2018	Esame offerte economiche

dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dall'impresa SOGEMA COSTRUZIONI SRL - Via Salvator Rosa 49 - 09131 Cagliari – P.IVA 03373240922, che ha offerto il ribasso del 24,236% corrispondente ad euro 109.992,86 cui vanno aggiunti euro 2.372,18, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 112.365,04;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 46 del 16/03/2018 con cui si aggiudicava all'impresa SOGEMA COSTRUZIONI SRL - Via Salvator Rosa 49 - 09131 Cagliari – P.IVA 03373240922, i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 112.365,04,

comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 2.372,18 oltre IVA, nella misura di legge;

Dato atto che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 30/04/2018;

Visto il contratto d'appalto n° 17 del 02/05/2018;

Dato atto che il bando di gara prevedeva l'opzione di procedere ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D Lgs n° 50/2016, stabilendo le seguenti clausole per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale:

- lavori aggiuntivi di completamento, complementari o di miglioramento per opere simili e analoghe a quelle oggetto di affidamento, fino all'importo massimo in aumento del 50% dell'importo di affidamento agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento iniziale;

Dato atto che a seguito dell'espletamento delle procedure di scelta dei contraenti (lavori + servizi tecnici) sono state accertate economie per € 46.518,45 da riutilizzarsi per ulteriori lavori complementari e aggiuntivi ai sensi della disposizione precedente;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione n° 44 del 20/06/2018 con cui si approvava una prima rimodulazione del progetto esecutivo rimodulato con l'inserimento delle nuove lavorazioni aggiuntive e lavori migliorativi rispetto a quanto approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 03 in data 10/01/2018 dei lavori di realizzazione di un campo sportivo polivalente nel Comune di Barumini, redatto dal professionista incaricato Arch. Claudio Pia per un importo complessivo di euro 200.000,00

Dato atto che a seguito dell'istituzione degli impianti sportivi di quartiere, approvata con Deliberazione della Giunta dell'Unione n° 49 del 12/07/2018, sono state accertate ulteriori economie da riutilizzarsi per lavori complementari e aggiuntivi ai sensi della disposizione precedente;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 113 del 13/07/2018 con cui si integrava a favore dell'Arch. Pia Claudio - Via Pacinotti n° 47 - SAN GAVINO MONREALE (VS), partita IVA 03301270926 l'ulteriore importo di euro 3.323,32 (IVA e oneri inclusi) per l'esecuzione dei servizi di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza e collaudo aggiuntivi per le lavorazioni sopracitate ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs n° 50/2016;

VISTO l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTO che il tecnico incaricato Arch. Claudio Pia, ha rimodulato il progetto esecutivo dell'opera inserendo nuove lavorazioni aggiuntive o lavori migliorativi rispetto a quanto approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 44 in data 20/06/2018 presentando gli elaborati prescritti

dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore;

VISTO che il progetto definitivo-esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale n. 3, in data 22/08/2018;

VISTO che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 200.000,00 di cui euro 158.054,52 per lavori ed euro 41.945,48 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto definitivo;

QUADRO ECONOMICO	
1 LAVORI A CORPO	
A1 Lavori a base di gara	€ 205.222,43
A2 Lavori ribassati (-24,236%)	€ 155.484,72
B Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (D.Lgs 81/08 e ss.mm. e ii.)	€ 2.569,80
C SOMMANO (A2 + B)	€ 158.054,52
D SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
E1 Contributo AVCP	
E2 ANAC	€ 225,00
F Incentivo R.U.P. D.Lgs. 50/2016 (2% su A1 + B)	€ 4.155,84
G1 Oneri per pareri CONI	€ 300,00
G2 Oneri per allaccio elettrico e idrico	€ 5.439,03
H I.V.A. 10% sull'importo lordo dei lavori (10% su C)	€ 15.805,45
I Spese Tecniche (Prog. Esec., CSP, DL, CSE) [già ribassate]	€ 12.626,23
J Cassa Previdenziale su Spese Tecniche (4% su I)	€ 505,05
K IVA su Spese tecniche e Cassa Previdenziale (22% su I + J)	€ 2.888,88
L SOMMANO (E2 + F + G1 + G2 + H + I + J + K)	€ 41.945,48
3 AMMONTARE COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (C + L)	€ 200.000,00

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

DI APPROVARE la seconda rimodulazione del progetto esecutivo rimodulato con l'inserimento delle nuove lavorazioni aggiuntive e lavori migliorativi rispetto a quanto approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 44 in data 20/06/2018 dei lavori di realizzazione di un campo sportivo polivalente nel Comune di Barumini, redatto dal professionista incaricato Arch. Claudio Pia per un importo complessivo di euro 200.000,00, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO	
1 LAVORI A CORPO	
A1 Lavori a base di gara	€ 205.222,43
A2 Lavori ribassati (-24,236%)	€ 155.484,72
B Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (D.Lgs 81/08 e ss.mm. e ii.)	€ 2.569,80
C SOMMANO (A2 + B)	€ 158.054,52
D SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
E1 Contributo AVCP	
E2 ANAC	€ 225,00
F Incentivo R.U.P. D.Lgs. 50/2016 (2% su A1 + B)	€ 4.155,84
G1 Oneri per pareri CONI	€ 300,00
G2 Oneri per allaccio elettrico e idrico	€ 5.439,03
H I.V.A. 10% sull'importo lordo dei lavori (10% su C)	€ 15.805,45
I Spese Tecniche (Prog. Esec., CSP, DL, CSE) [già ribassate]	€ 12.626,23
J Cassa Previdenziale su Spese Tecniche (4% su I)	€ 505,05
K IVA su Spese tecniche e Cassa Previdenziale (22% su I + J)	€ 2.888,88
L SOMMANO (E2 + F + G1 + G2 + H + I + J + K)	€ 41.945,48
3 AMMONTARE COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (C + L)	€ 200.000,00

DI DARE ATTO che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2018, al capitolo 2753;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

LA GIUNTA

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to Celestino Pitzalis

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Giorgio Sogos

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: favorevole

- Servizio Amministrativo - Affari generali
- Servizio Gestione Biblioteche e Sistema Bibliotecario
- Servizio Tecnico-Settore Ambiente
- Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Ing. Valerio Porcu

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Rag. Carlo Matzeu

N. 684 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 684, come previsto dal D.Lgs. 267/2000 e D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 07.09.2018 al 22/09/2018.

IL SEGRETARIO
Dr. Giorgio Sogos