

*****COPIA*****

UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furttei – Genuri – Gesturi – Lasplassas -
Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"

N. 46 del 16/07/2021

OGGETTO: Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla. "VALORIZZAZIONE PARCO DEGLI ULIVI" – Comune di Turri . C.U.P. D82F18000340006 Approvazione perizia suppletiva e di variante

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sedici**, del mese di **luglio**, alle ore **11:50** presso in videoconferenza, secondo il D.L. n. 18 del 17/3/2020, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **MARCO PISANU** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
EMANUELA CADEDDU	Si	
DANILO PIRAS	Si	
MARTINO PICCHEDDA	Si	
ANDREA FENU		Si
PAOLO CADDEU	Si	
MARCO PISANU	Si	
ALBERTO PUSCEDDU	Si	

Tot.: 6	Tot.: 1
----------------	----------------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **MARCO PISANU**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

Visto:

- Il Testo Unico sugli enti locali recante il "Testo Unico sugli enti locali";
- Il D.lgs n. 50/2016, recante il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture";
- Il D.P.R. 207/2010 recante il "Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex Decreto Legislativo 163/2006;
- Lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;
- Il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n. 11 del 26.06.2008;
- Il Bilancio di previsione per l'anno 2020 approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 3 del 31.01.2020;
- Il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali;

Vista

- la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l'attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l'attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell'attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell'ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;
- la Delibera di Giunta Regionale n.41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione";

Dato atto

- che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo (allegato B);
- che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l'Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Turismo e Vita in Marmilla", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;
- che l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro "Turismo e Vita in Marmilla" rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;
- che con Deliberazione dell'Assemblea n. 22 del 05.12.2018 l'Unione dei Comuni della Marmilla ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona del Dr. Ing. Valerio Porcu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Comuni Marmilla, che coordina l'attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l'Ufficio Unico di Progetto;

Vista la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – firmata dalle parti in data 21/12/2018;

Dato atto che gli interventi inseriti nella Convenzione in oggetto riferiti al Comune di Turri sono i seguenti:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazioni	Fonte	Azione	CUP	Importo
PT-CRP-14-13	Realizzazione di Allestimento della casa dell'arte contadina	Turri	FSC 2014-2020 Azione 4.2.1	Azione 14.01	D82F18000330006	€ 100.000,00
PT-	Valorizzazione		FSC 2014-2020	Azione		

CRP- 14-19	del Parco degli Ulivi	Turri	Azione 4.1.2	14.01	D82F18000340006	€ 150.000,00
---------------	--------------------------	-------	-----------------	-------	-----------------	--------------

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 127 del 05/06/2019 con cui veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento Geom. Schirru Sandro, in qualità di istruttore direttivo tecnico del Comune di Turri in distacco all’Unione dei Comuni “Marmilla”, in forza della Convenzione stipulata con l’Unione dei Comuni “Marmilla”” relativamente all’attuazione dell’intervento “Valorizzazione parco degli ulivi – Comune di Turri, intervento finanziato con il sopracitato Progetto di Sviluppo Territoriale”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione n° 61 del 27.02.2020, con la quale veniva dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione della procedura aperta, e aggiudicato definitivamente l’incarico professionale per i servizi tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione per la “Valorizzazione parco degli ulivi” – Comune di Turri – CUP D82F18000340006 - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, a favore dell’Architetto Pedro Angelo Spinnato con sede in Caronia (ME);

VISTO la deliberazione dell’Assemblea dell’Unione n° 1 del 27.02.2019, relativa all’approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2019;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di “Valorizzazione parco degli ulivi”- Comune di Turri” C.U.P. D82F18000340006 — Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, dell’importo complessivo di €. 150.000,00, redatto dall’Architetto Pedro Angelo Spinnato, approvato con deliberazione della Giunta dell’Unione n° 49 del 09.09.2020, con importo dei lavori € 111.055,56 e oneri sicurezza € 2.547,92;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 318 del 24.12.2020 con la quale si dava atto che, a seguito delle verifiche effettuate, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) aveva accertato l’efficacia, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, dell’aggiudicazione dei lavori di “Valorizzazione parco degli ulivi”- COMUNE DI TURRI - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla, disposta con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnico n. 291 del 30.11.2020 in favore dell’Impresa SCAMOV di Pili Alessandro con sede in Capoterra (CA), con ribasso percentuale del 31,117% sull’importo lavori soggetto a ribasso, per un importo complessivo di € 79.046,32 così composto: €. 76.498,40 per lavori e €. 2.547,92 per oneri sicurezza +IVA al 10%;

VISTO il contratto d’appalto rep 40 del 10.02.2021 stipulato con l’Impresa suddetta;

VISTO il verbale di consegna dei lavori datato al 22.02.2021 con ultimazione prevista per il 23.05.2021;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 117 dell’11.05.2021 con la quale:

- si dava atto del conferimento dell’azienda dall’Impresa SCAMOV di Pili Alessandro con sede in Via Falcone snc – Capoterra (CA) cod. fisc. PLILSN78H04B354M partita IVA 03061160929, all’Impresa SCAMOV srl unico socio Pili Alessandro di nuova costituzione, con sede in Via Falcone, snc, Capoterra (CA) cod. fisc. e partita IVA 03950590921, avvenuta con atto costitutivo del 06.04.2021 rep 61973 a rogito del notaio Giovanni Rossetti, nella quale la società subentra nei contratti stipulati per l’esercizio dell’impresa, nelle gare d’appalto alla quale l’impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, partecipa nei crediti e nei debiti aziendali;
- si dava atto che l’Impresa SCAMOV srl unipersonale, con sede in Via Falcone, snc, Capoterra (CA) cod. fisc. e partita IVA 03950590921, è subentrata, in virtù del predetto atto costitutivo e di conferimento dell’azienda, nella titolarità del contratto d’appalto rep 40 del 10.02.2021 stipulato con l’Impresa SCAMOV di Pili Alessandro, nei lavori di Valorizzazione parco degli ulivi”- Comune di Turri - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla, partecipando nei crediti e nei debiti aziendali;

- si confermava, in ogni parte, il contenuto e le obbligazioni pattuite con il contratto di cui sopra

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 130 del 21.05.2021 con la quale si concedeva una proroga di n. 40 gg al suddetto termine di ultimazione dei lavori precedentemente fissato al 23.05.2021, per cause non imputabili alla volontà dell'appaltatore, ai sensi dell'Art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto il termine ultimo per dare compiuti i lavori in appalto viene nuovamente fissato al giorno 02.07.2021;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 158 del 28.06.2021 con la quale si concedeva una proroga di n. 28 gg al suddetto termine di ultimazione dei lavori precedentemente fissato al 02.07.2021, per cause non imputabili alla volontà dell'appaltatore, ai sensi dell'Art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto il termine ultimo per dare compiuti i lavori in appalto viene nuovamente fissato al giorno 30.07.2021;

VISTA l'autorizzazione della RAS Ass.to alla Programmazione del 01.07.2021 per l'utilizzo delle economie;

CONSIDERATO

- che durante il corso dei lavori si sono rilevate esigenze esecutive tali da richiedere la redazione di una perizia di variante e suppletiva volta al miglioramento funzionale dell'opera, oltre che all'individuazione di interventi che si sono resi necessari per far fronte alle circostanze imprevedute ed a quelle imprevedibili, tutte rientranti nelle condizioni comprese nel codice degli appalti D.Lgs. 50/16 e successive modifiche ed integrazioni, art. 106, comma 1, lettera e), dando atto che la perizia non altera la natura generale del contratto;

- che, in particolare, i lavori oggetto di perizia sono, in sintesi, i seguenti:

Lavori afferenti art. 106 comma 1 lettera e):

- Per migliorare la percorribilità all'interno del parco e ridurre ulteriormente le barriere architettoniche, è stato stabilito di integrare le opere previste con il progetto esecutivo di una ulteriore rampa completa di parapetto in legno di collegamento tra l'edificio dei servizi e il sentiero di visita. La rampa avrà uno sviluppo tale da non superare l'otto per cento di pendenza massima, come da normativa di settore.

Si provvederà inoltre a eseguire il collegamento dell'impianto di illuminazione al punto di fornitura dell'energia elettrica tramite il cavidotto esistente a mezzo della posa in opera di nuovo cavo unipolare tipo FG16R16 0,6/1kV e la realizzazione di un alloggiamento in laterizi forati del quadro elettrico. Per proteggere da furti e danni accidentali gli arredi e il sistema di illuminazione saranno realizzati degli ancoraggi a terra per i primi e degli anelli di protezione in cemento per i secondi.

VISTI gli elaborati della perizia suppletiva e di variante, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Spinnato Pedro Angelo inviatici in data 28.06.2021, in conformità a quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 50/2016 che comporta un aumento dell'importo contrattuale di netti € 6.669,88, oltre ad oneri IVA al 10%, e che la stessa perizia non comporta un aumento di spesa del progetto originario che resta dell'importo di €. 150.000,00, pertanto rientranti nelle economie del ribasso d'asta;

RITENUTO che la perizia in oggetto determini sostanziali miglioramenti della qualità dell'opera e che le opere aggiuntive rientrino tipologicamente nelle categorie dei lavori principali non comportando modifiche sostanziali dell'opera complessiva e che quindi si ritiene la proposta meritevole di accoglimento;

DATO ATTO che l'Impresa SCAMOV srl, aggiudicataria dei lavori in oggetto, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di variante alle medesime condizioni del contratto principale e a tal fine ha sottoscritto apposito Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di netti € 6.669,88 portandolo da netti € 79.046,32 a netti € 85.716,20, oltre ad oneri IVA 10%;

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento sull'ammissibilità della variante datata al 05.07.2021;

ESAMINATA la perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto, redatta, per un importo complessivo di €. 150.000,00 al netto del ribasso d'asta offerto dall'impresa appaltatrice;

DATO ATTO che la stessa ha riportato il parere favorevole del Responsabile del procedimento che ha eseguito la verifica degli elaborati indispensabili per la perizia in questione, e la conseguente validazione e ammissibilità della variante, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sotto il profilo tecnico, da parte del Responsabile del Servizio Tecnico e sotto il profilo della regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

RITENUTO, pertanto, poter procedere all'approvazione della perizia suppletiva e di variante;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di approvare per quanto citato in premessa;

- la perizia suppletiva e di variante dei lavori di “Valorizzazione parco degli ulivi” – Comune di Turri . C.U.P. D82F18000340006 - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, redatta dall'Arch. Spinnato Pedro Angelo, dell'importo complessivo di €. 150.000,00, non comportante alcun aumento di spesa rispetto al progetto originario;
- il relativo atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa SCAMOV srl unipersonale, con sede in Via Falcone, snc, Capoterra (CA) cod. fisc. e partita IVA 03950590921, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di netti € 6.669,88 portandolo da netti € 79.046,32 a netti € 85.716,20, oltre ad oneri IVA 10% e che i lavori saranno eseguiti alle stesse condizioni del contratto principale Rep. 40 del 10.02.2021;
- il seguente nuovo quadro economico di spesa:

Lavori		€ 120.738,47
Ribasso d'asta del 31,117%		- € 35.570,19
Totale netto		€ 83.168,28
Oneri sicurezza		€ 2.547,92
Totali (progetto € 79.046,32+perizia € 6.669,88)		€ 85.716,20
Somme a disposizione		
a) IVA al 10%	€ 8.571,62	
b) Spese tecniche	€ 23.889,69	
c) IVA su D.L. e perizia	€ 2.655,96	
d) Incentivi R.U.P. e collaboratori	€ 1.972,29	
e) Tassa Anac	€ 30,00	
f) Spese di pubblicità sul GURI	€ 1.170,88	
g) Economie per lavori complementari	€ 25.993,36	
Totale somme a disposizione		€ 64.283,80
TOTALE COMPLESSIVO		€ 150.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

Allegati

- All. A Relazione tecnica di perizia;
- All. B Analisi nuovi prezzi
- All. C Elenco prezzi unitari
- All. D Computo metrico estimativo;
- All. E Quadro economico;

All. F Quadro economico di raffronto;
All. G Quadro comparativo di raffronto
All. F Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento di Nuovi Prezzi;
All. H Tavola planimetria
All. I Tavola particolari

- Di dare atto che:

- gli elaborati vengono custoditi agli atti del fascicolo di progetto;

- Di dare atto che la spesa di €. 150.000,00 trova copertura sui fondi del Progetto di Sviluppo territoriale (PST) Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 e inseriti nel Bilancio di previsione 2021 dell'Unione dei Comuni della "Marmilla", al capitolo 2826

- Dare atto che ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto il Geometra Schirru Sandro;

- di pubblicare la presente deliberazione, oltre che sull'Albo pretorio on-line secondo la tempistica di legge, anche sul sito web istituzionale dell'Unione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

Con separata votazione ad esito unanime

DELIBERA

- Di dichiarare con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to MARCO PISANU

IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole

- AREA TECNICA Servizio Tecnico
Eventuali note:

Data, 05/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole

Eventuali note:

Data, 05/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Matzeu Rag. Carlo

ESECUTIVITÀ

SI DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

N. 797 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 797, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 28/07/2021 al 12/08/2021.

IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Il Responsabile del Servizio
dott. GIORGIO SOGOS